



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 11<sup>ης</sup>/2025 έκτακτης - κατεπείγουσας συνεδρίασης δια περιφοράς του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων της 13<sup>ης</sup> Μαρτίου 2025.

**Αρ. Απόφ. 57/2025**

**Περίληψη:** Έγκριση ή μη αιτήματος παραχώρησης οικοπέδου στο Ε.Κ.Α.Β. Νάξου για τη μεταφορά των προκατασκευασμένων οικίσκων που στεγάζουν το Ε.Κ.Α.Β. Νάξου.

Στη Νάξο, σήμερα στις 03-04-2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα έναρξης 11:00π.μ. και λήξης 13:00μ.μ., ύστερα απ' την υπ. αρ. πρωτ. 5921/02-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δόθηκε σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 1 και 5 του Ν. 3852/2010 ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 2804/20.01.2025 «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου», συνήλθε σε έκτακτη - κατεπείγουσα συνεδρίαση δια περιφοράς το Δημοτικό Συμβούλιο.

**Συμμετέχοντες Σύμβουλοι:** Μαυρομματής Φώτιος, Σιδερής Νικόλαος, Μαυρογιαννόπουλος Στυλιανός, Φλεριανός Βασίλειος, Πράσιнос Δημήτριος, Σέργης Νικόλαος, Παντελιάς Ευάγγελος, Βαθρακοκοίλης Νικόλαος, Κατσαράς Ευάγγελος, Βασιλάκης Ιωάννης, Βιτζηλαίος Ιωάννης, Νομικός Νικόλαος, Γαβαλάς Ιωάννης, Πολυκρέτης Νικόλαος, Κωβαίος Αντώνιος, Χατζηανδρέου Λεονάρδος, Πολυκρέτης Εμμανουήλ, Μαρακής Ιωάννης, Βάβουλας Εμμανουήλ, Γρυλλάκης Αθανάσιος, Κορακίτης Δημήτριος, Μουστάκη Αικατερίνη, Πιτταράς Αντώνιος, Μανδηλαράς Γεώργιος, Κορρές Ιωάννης.

Κατόπιν των ανωτέρω διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών συμμετέχουν διά της ψήφου τους και τα 25 μέλη.

Παρών στην συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών ήταν ο υπάλληλος του Δήμου ΠΕ1 Διοικητικού – Οικονομικού, Γιώργος Χατζηανδρέου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, στην περίπτωση κατεπείγουσας συνεδρίασης, το Δημοτικό Συμβούλιο πριν από τη λήψη των αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων αυτών.

Ο κατεπείγων χαρακτήρας της συνεδρίασης για το θέμα είναι λόγω της άμεσης ανάγκης μετεγκατάστασης των προκατασκευασμένων οικίσκων που στεγάζουν το Ε.Κ.Α.Β. Νάξου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κορρές Ιωάννης με έγγραφη τοποθέτηση του για το θέμα ανέφερε τα εξής: «Η απόφαση της κοινότητας Νάξου είναι από τον Ιούλιο του 2024. Τα υπόλοιπα έγγραφα των υπηρεσιών του Δήμου από τον Οκτώβριο του 2024. Οπότε θα μπορούσε να έρθει σε τακτική συνεδρίαση. Για αυτούς τους λόγους δεν συμφωνούμε με το κατεπείγον. Όσον αφορά επί της ουσίας συμφωνούμε».

**Κατά πλειοψηφία εγκρίθηκε το κατεπείγον του θέματος.**

Το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης επί του οποίου τα μέλη του Σώματος καλούνται να αποστείλουν ηλεκτρονικά τυχόν απόψεις και την ψήφο τους, έχει τίτλο:

«Έγκριση ή μη αιτήματος παραχώρησης οικοπέδου στο Ε.Κ.Α.Β. Νάξου για τη μεταφορά των προκατασκευασμένων οικίσκων που στεγάζουν το Ε.Κ.Α.Β. Νάξου».

Για το παρόν θέμα τα συμμετέχοντα στη συνεδρίαση μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου απέστειλαν μέσω e-mail, όπως τους ζητήθηκε, τη ψήφο τους.

Η υπ' αρ. πρωτ. 5894/02-04-2025 εισήγηση του Δημάρχου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων για το θέμα, η οποία έχει σταλεί στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

**Θέμα: Παραχώρηση ή μη οικοπέδου για τη μεταφορά των προκατασκευασμένων οικίσκων που στεγάζουν το Ε.Κ.Α.Β. Νάξου**

- Σχετ.: 1. Το από 18-07-2024 αίτημα του Ε.Κ.Α.Β.  
 2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 19199/14-10-2024 έγγραφό μας  
 3. Το υπ' αριθ. πρωτ. 19831/15-10-2024 έγγραφο της ΥΔΟΜ  
 4. Η υπ' αριθ. 28/2024 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Νάξου

Με το (1) σχετ. υποβλήθηκε προς τον Δήμο αίτημα παραχώρησης κατάλληλου χώρου για την τοποθέτηση των προκατασκευασμένων οικίσκων που στεγάζουν το Ε.Κ.Α.Β. Νάξου, καθώς λόγω των εργασιών στο Γ.Ν.-Κ.Υ. Νάξου δεν είναι πλέον δυνατή η παραμονή τους στο σημείο αυτό.

Κατόπιν του (2) σχετ. εγγράφου μας, η ΥΔΟΜ απάντησε με το (3) σχετ. έγγραφό της ότι δεν έχει αντίρρηση για την προτεινόμενη τοποθέτηση, εφόσον η κατασκευή πληροί τις προϋποθέσεις των άρθρων 20 και 21 Ν. 4067/2012 και η τοποθέτηση εγκριθεί από το Σ.Α..

Τέλος, με το (4) σχετ., η Δημοτική Κοινότητα Νάξου ενέκρινε ομόφωνα την παραχώρηση στο Ε.Κ.Α.Β. κατάλληλου χώρου για την τοποθέτηση των προκατασκευασμένων οικίσκων που στεγάζουν το Ε.Κ.Α.Β. Νάξου, και προτάθηκε ως χώρος η περιοχή «Εργατικές Κατοικίες» Χώρας Νάξου.

Κατόπιν αυτών εισηγούμαι στο σώμα την παραχώρηση τμήματος κοινόχρηστου χώρου, εμβαδού 100m<sup>2</sup>, στην περιοχή «Κατσάγρα» του οικισμού Νάξου (εργατικές κατοικίες), για την τοποθέτηση της προκατασκευασμένης αίθουσας στην οποία στεγάζεται το Ε.Κ.Α.Β.. Η παραχώρηση θα έχει διάρκεια τριών ετών. Η αίθουσα θα τοποθετηθεί σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή πάνω σε βάση ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος διαστάσεων 10,00 x 10,00 x 0,15m.

**Ο Δήμαρχος**  
**Νάξου και Μικρών Κυκλάδων**

**Δημήτρης Λιανός**

Digitally signed by  
 ΔΙΜΗΤΡΙΟΣ ΛΙΑΝΟΣ  
 Date: 2025-04-02 11:05 EEST

Για το παρόν θέμα τα συμμετέχοντα στη συνεδρίαση μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου απέστειλαν μέσω e-mail, όπως τους ζητήθηκε, τη ψήφο τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

1. Το άρθρο 67 παρ. 1 και 5 του Ν. 3852/2010 ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Την απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 2804/20.01.2025 «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Την υπ' αρ. πρωτ. 5894/02-04-2025 εισήγηση του Δημάρχου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων και όλα τα σχετικά συνημμένα.
5. Την υπ' αρ. 28/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Νάξου.

**Αποφασίζει ομόφωνα:**

1. Εγκρίνει την παραχώρηση τμήματος κοινόχρηστου χώρου, εμβαδού 100m<sup>2</sup> στην περιοχή «Κατσάγρα» του οικισμού Νάξου (εργατικές κατοικίες), στο Ε.Κ.Α.Β Νάξου, για την τοποθέτηση της προκατασκευασμένης αίθουσας στην οποία στεγάζεται το Ε.Κ.Α.Β. Νάξου, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 5894/2025 εισήγηση του Δημάρχου Νάξου & Μικρών Κυκλάδων, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της παρούσας.
2. Η παραχώρηση θα έχει διάρκεια τρία (3) έτη.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **57/2025**.

**Ο Πρόεδρος**

Ιωάννης Β. Βασιλάκης

**Τα Μέλη:**

Μαυρομμάτης Φώτιος, Σιδερός Νικόλαος, Μαυρογιαννόπουλος Στυλιανός, Φλεριανός Βασίλειος, Πράσινος Δημήτριος, Σέργης Νικόλαος, Παντελιάς Ευάγγελος, Βαθρακοκόιλης Νικόλαος, Κατσαράς Ευάγγελος, Βιτσηλαίος Ιωάννης, Νομικός Νικόλαος, Γαβαλάς Ιωάννης, Πολυκρέτης Νικόλαος, Κωβαίος Αντώνιος, Χατζηανδρέου Λεονάρδος, Πολυκρέτης Εμμανουήλ, Μαράκης Ιωάννης, Βάβουλας Εμμανουήλ, Γρυλλάκης Αθανάσιος, Κορακίτης Δημήτριος, Μουστάκη Αικατερίνη, Πιτταράς Αντώνιος, Μανδηλαράς Γεώργιος.

Για την ακρίβεια

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου  
 Ιωάννης Β. Βασιλάκης